



консультационный семинар в Москве 11-12 марта 2021 года

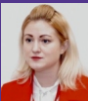





K-14

ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СЕТЯМ ТЕПЛО- И ВОДОСНАБЖЕНИЯ: НОВОЕ В ПРАВИЛАХ, РАСЧЕТАХ И ПРОЦЕДУРАХ

В ПРОГРАММЕ СЕМИНАРА:

- **Новое в правилах подключения в 2021 году.** «Электронное» подключение и ожидаемые затраты РСО. Перспективы введения эталонного метода расчета затрат. Уступка неиспользуемой мощности и сокращение сроков ТП. Перспективы отмены ТУ и включения сведений о максимальной нагрузке в ГПЗУ. Стандартизированные тарифные ставки. Новые типовые документы на подключение (проект Минстроя РФ).
- **Практика взаимодействия с заявителями.** Определение точек подключения и присоединения. Необходимые и дополнительные документы для подачи заявки на подключение. Легитимный отказ в подключении. Согласование ТУ. Границы ответственности РСО и заявителя. Порядок и сроки оплаты. Условия выполнения мероприятий по подключению силами заявителя.
- **Определение технической возможности подключения.** Критерии определения возможности подключения. Расчет резерва пропускной способности сетей и резерва мощности на источнике. Порядок подключения при отсутствии инвестпрограммы. Алгоритм действий при отсутствии технической возможности подключения: корректировка терсхем, внесение изменений в ИП.
- **Новые отдельные положения правил.** Новый порядок льготного подключения (изм. в Приказе ФСТ № 760-Э). Смежное подключение и порядок переустановки мощности (изм. в ПП РФ № 787). Специфика подключения у транзитной организации. Риски РСО при подключении заявителя за границами его земельного участка. Порядок переноса и выноса сетей.
- **Новое в расчете платы за подключение.** Введение платы «по соглашению сторон» и др. изменения в расчете платы (изм. в ПП РФ №№ 787, 406). Расчет платы «за врезку». Расчет платы при изменении диаметра трубы. Тарифы на подключение при отсутствии утвержденных ставок. Индивидуальные тарифы.
- **Практика обоснования затрат и статей расходов.** Необходимые документы и сметы расходов. Обоснование расходов на максимальную нагрузку и на протяженность сетей. Затраты на «последнюю милю». Отраслевые нормативы цен строительства. Учет в расходах нагрузки на пожаротушение. Порядок включения затрат в инвестиционную программу. Обоснование стоимости подключения по индивидуальному проекту.
- **Коллективные заявки и поэтапное подключение.** Коллективные заявки на подключение: определение мощности и порядок взаимодействия с заявителями. Перераспределение нагрузки между потребителями. Специфика подключения при комплексной застройке и поочередном вводе жилья в эксплуатацию.
- **Практика договорной работы при подключении.** Срок действия договора и условия продления. Корректировка договора при увеличении/уменьшении мощности. Договоры с собственниками сетей. Особенности договора подключения со смежной организацией. Договоры подряда и оказания услуг при подключении. Отказ от договора при его неисполнении. Договорные споры.
- **Нарушения и споры при подключении к сетям.** Бездоговорное и безучетное потребление теплоэнергии и воды: методы выявления и расчет объемов. Несанкционированное подключение: способы обнаружения. Практика выявления и эксплуатации бесхозных сетей. Практика рассмотрения споров при нарушении условий договора подключения. Оспаривание размера и порядка внесения платы. Просрочка платежей. Оспаривание ТУ.
- **Контроль, надзор и система штрафов.** Практика проведения проверок организаций тепло- и водоснабжения. Антимонопольный контроль. Штрафы за нарушение сроков подключения, неправильный расчет платы или отказ в подключении. Досудебное и судебное разрешение споров с органами регулирования.

В СЕМИНАРЕ ПРИНИМАЮТ УЧАСТИЕ:

-  **КАСАТКИНА Ирина Анатольевна**
Начальник отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере ЖКХ Федеральной антимонопольной службы;
-  **МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна**
Генеральный директор Института экономики и права ЖКХ, ведущий российский эксперт по вопросам ценообразования в коммунальной сфере;
-  **КРЮКОВ Алексей Сергеевич**
Заместитель начальника Правового управления Федеральной антимонопольной службы, эксперт в сфере административного производства в ЖКХ;
-  **ГРЕБЕННИК Виктория Владимировна**
Генеральный директор компании «Газэнергопроф», ранее - Начальник Управления развития и техприсоединений Теплоснабжающей компании Мосэнерго;
-  **ПОБЕДИНСКАЯ Наталья Валентиновна**
Заместитель исполнительного директора Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения, эксперт в сфере подключения к системам ВКХ;
-  **КОВАЛЕВА Ольга Валерьевна**
Советник отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере ЖКХ Федеральной антимонопольной службы.

- **Регистрация участников** семинара производится по телефону: (495) 640-41-40, на сайте: www.gkh-kodeks.ru и по электронной почте: mail@kodeks.msk.ru. При регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название предприятия, контактный телефон и e-mail. На указанный e-mail будет направлен счет на оплату участия и др. необходимые документы.
- **Стоимость участия** в семинаре – **31 400 рублей** (с учетом НДС). В стоимость входит комплект информационно-методического материала, обеды и кофе-паузы. При регистрации по e-mail предоставляется скидка **5%**. При регистрации двух и более участников из одной организации – скидка **10%**. Скидки – суммируются.
- **Формат и место проведения.** Семинар начинается **11 марта** в 10:00 в бизнес-центре гостиничного комплекса «Измайлово» по адресу: Москва, Измайловское шоссе, д. 71, корп. «Бета» (5 минут пешком от ст. метро «Партизанская»). Регистрация прибывших участников начинается с 9:30. Продолжительность – 2 дня с 10:00 до 17:30. По окончании выдается сертификат об участии.
- **Гостиница.** Участники семинара могут забронировать себе номер в ГК «Измайлово» (сотрудники КЦ «Кодекс» оказывают помощь при бронировании). Телефоны отделов бронирования: корпус «Альфа» – (499) 166-46-02, «Бета» – (495) 792-98-50, «Вега» – (495) 956-06-65, «Гамма-Дельта» – (495) 737-70-70.