



## ПРИГЛАШЕНИЕ НА СЕМИНАР

### НОВЫЕ ПРАВИЛА НА РЫНКЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ: ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ, ТАРИФЫ, ДОГОВОРЫ

**МОСКВА 2018**  
**13-14 НОЯБРЯ**

#### В ПРОГРАММЕ СЕМИНАРА:

- **Новая модель рынка теплоэнергии с 2018 года.** Порядок перехода к «альтернативной котельной». Либерализация цен на пар и теплоэнергию на коллекторах с 2018 года. Новый порядок заключения и исполнения договоров теплоснабжения. Пилотные проекты по принципу «калькотельной» в 2018 году.
- **Единые теплоснабжающие организации:** критерии выбора, полномочия, порядок ценообразования. Договорные отношения с другими ТСО региона и потребителями. Ответственность за качество предоставляемых услуг. Антимонопольное регулирование и полномочия ФАС России по лишению статуса ЕТО.
- **Новая система ценообразования в теплоснабжении.** Порядок перехода к «ценовой зоне»: актуализация схемы теплоснабжения, взаимодействие ЕТО и органов МСУ, участие ФАС России. Порядок расчета и индексации предельного уровня цен (Постановление Правительства РФ 860 от 23.07.2018).
- **Практика перехода на «прямые договоры»** (Федеральный закон № 59-ФЗ от 03.04.2018). Преимущества и недостатки «прямых» договоров для ТСО. Требования к протоколам ОСС и другие необходимые документы. Возможности ТСО для одностороннего отказа от договора с УО. Организация абонентских служб ТСО.
- **Свободные договоры теплоснабжения.** Условия заключения разных видов свободных договоров: с новыми потребителями; на пар; на коллекторах; на объемы увеличения мощности. Тарифные последствия заключения и исполнения договоров.
- **Формирование и регулирование тарифов на теплоэнергию.** Изменения 2018 года в Методике расчета тарифов и Основх ценообразования. Корректировка тарифов с 2019 года в связи с увеличением ставки НДС. Рекомендации по долгосрочному регулированию на 2019 и последующие годы. Подача документов Регулятору и условия досрочного пересмотра тарифов.
- **Новый порядок расчета платы за отопление МКД** (Решение Конституционного суда № 30-П от 10.07.2018). Изменения порядка расчетов по ИПУ, в случае неисправности ИПУ, по ОДПУ и по нормативам потребления. Условия применения повышающих коэффициентов. Новое в расчетах за отопление на КРСОИ.
- **Повышение экономической эффективности ТСО.** Механизмы включения прибыли в НВВ на очередной период регулирования расходов. Корректировка НВВ (формульный разбор методики). Определение финансовых потребностей на ремонт и модернизацию. Новая система гарантий оплаты энергоресурсов и исполнения обязательств. Возмещение недополученных доходов.
- **Концессии в теплоснабжении.** Этапы соглашения, существенные условия и рекомендации по подготовке документов. Финансовые, налоговые и технические проблемы, возникающие при подготовке и исполнении соглашения. Успешный опыт концессионных соглашений в сфере теплоснабжения.
- **Новые правила подключения к теплосетям** (Постановление Правительства РФ № 787 от 05.07.2018). Новый порядок определения технической возможности подключения. Изменения в расчете платы: в индивидуальном порядке, при смежном или групповом подключении. Введение пени за просрочку платы.
- **Споры по тарифам на теплоэнергию.** Новый порядок судебного и досудебного урегулирования тарифных споров (Постановление Правительства № 533 от 30.04.2018). Практика оспаривания тарифных решений регулирующих органов. Практика рассмотрения споров в сфере подключения к тепловым сетям.
- **Новые штрафы в сфере теплоснабжения с 2018 года** (изменения в КоАП). Штрафы за нарушения качества теплоэнергии и условий договора теплоснабжения. Штрафы за нарушения стандартов раскрытия информации, в т.ч. в ГИС ЖКХ.

#### В СЕМИНАРЕ ПРИНИМАЮТ УЧАСТИЕ:

- **КАСАТКИНА Ирина Анатольевна** – Начальник отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства Федеральной антимонопольной службы; разработчик новой модели рынка тепловой энергии;
- **БАГДАСАРЯН Гайк Артурович** – Заместитель начальника Управления ценообразования в теплоснабжении и коммунальной сфере Департамента экономической политики и развития города Москвы;
- **ГОРЯЧЕВА Лидия Александровна** – Заместитель директора Департамента экономического анализа Госкорпорации «Росатом», эксперт по тарифному регулированию и ценообразованию на рынке тепловой энергии;
- **ГИЛИЧИНСКАЯ Ольга Львовна** – Заместитель директора ИТЦ «Энергоэффект», эксперт НП «Российское теплоснабжение», член рабочей группы по теплоснабжению Экспертного совета при Федеральной антимонопольной службе;
- **ЧУЙКО Елена Павловна** – Независимый эксперт, член рабочей группы по теплоснабжению Экспертного совета при Федеральной антимонопольной службе, разработчик федеральных законов и тарифных методик.

- **Регистрация участников** семинара производится по телефону: (495) 640-41-40, на сайте: [www.gkh-kodeks.ru](http://www.gkh-kodeks.ru) и по электронной почте: [mail@kodeks.msk.ru](mailto:mail@kodeks.msk.ru). Для регистрации необходимо сообщить название семинара, ФИО и должность участника(ов), название предприятия, контактный телефон и электронную почту. На указанную электронную почту будет направлен счет на оплату участия и др. необходимые документы.
- **Стоимость участия** в семинаре – **26 400 рублей** (с учетом НДС). В стоимость входит комплект раздаточного материала, обеды и кофе-паузы в ресторанах гостиницы. При регистрации по электронной почте предоставляется скидка в размере **5%**. При регистрации двух и более участников из одной организации – предоставляется скидка в размере **10%**. Скидки – суммируются.
- **Формат и место проведения.** Семинар начинается **13 ноября** в 10:00 в бизнес-центре гостиничного комплекса «Измайлово» по адресу: Москва, Измайловское шоссе, дом 71, корпус «Бета» (5 минут пешком от ст. метро «Партизанская»). Перед началом семинара с 9:30 производится регистрация прибывших участников. Продолжительность 2 дня с 10:00 до 17:30. По окончании выдается Сертификат и комплект финансовых документов.
- **Гостиница.** Участники семинара при необходимости могут забронировать себе номер в ГК «Измайлово» (сотрудники КЦ «Кодекс» оказывают помощь при бронировании). Телефоны отделов бронирования: корпус «Альфа» – (499) 166-46-02, «Бета» – (495) 792-98-50, «Вега» – (495) 956-06-65, «Гамма-Дельта» – (495) 737-70-70. Оплата производится наличными.